



Warszawa, 9 października 2020 r.

Stanowisko Dom Development S.A. w związku z treścią petycji Stowarzyszenia „Miasto jest Nasze” do Ambasadora Królestwa Norwegii.

Austria to nie Australia, Irak to nie Iran, a parking to nie park - tak właściwe można by skomentować petycję Stowarzyszenia Miasto jest Nasze do Ambasadora Królestwa Norwegii. I na tym poprzestać. Rzadko bowiem można spotkać takie nagromadzenie przeinaczeń i manipulacji w jednej, krótkiej petycji. Ale po kolei:

- Akcje to nie udziały, a akcjonariusz to nie udziałowiec. Rząd Norwegii nie ma „znaczących udziałów w Dom Development”. Dom Development jako spółka publiczna notowana na warszawskiej giełdzie zobowiązana jest do podania do publicznej wiadomości informacji jedynie o takich akcjonariuszach, którzy osiągnęli lub przekroczyli 5% ogólnej liczby głosów w spółce. Według wiedzy Dom Development nie ma wśród takich akcjonariuszy Rządu Norwegii.
- Manipulacją są również twierdzenia, że Leoset kupił działkę na Kamionku od Miasta po czym „w 2019 Dom Development odkupił działkę od firmy Leoset”. Prawda jest taka: Leoset w 2016 r. kupił od Miasta w drodze przetargu 3 działki – łącznie 22535 mkw. Dom Development odkupił od Leoset trzy lata później zaledwie część, czyli – 8300 mkw. tj.: 36 procent tego co miał Leoset. Nieprawdą jest, że sprzedaż była nielegalna czy bezprawna. Zakup 8300 mkw. przez Dom Development od Leoset był w pełni zgodny z prawem. Dom Development nie był natomiast stroną transakcji z Miastem.
- Wybiórcze dobieranie informacji to jeden z kanonów manipulacji. A właśnie „Miasto jest nasze” to robi pisząc np. o „zabytkowym terenie parku” na terenie nieruchomości Dom Development. Stowarzyszenie pomija informacje, iż na zakupionych 8300 mkw. od Leoset NIE BYŁO ŻADNEGO PARKU. Znajdował się zdewastowany budynek oraz parking i zaniedbany zaśmiecony teren. Jeszcze raz: stary budynek i parking to nie park.

Dodatkowo pragniemy jeszcze raz wyjaśnić, iż teren zakupiony przez Dom Development przeznaczony jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkalną. Budowa obiektu mieszkalnego i dodatkowa modernizacja ul. Stanisława Augusta jest objęta jednym pozwoleniem na budowę – dlatego teren jako całość jest ogrodzony.

Dom Development S.A.

Pl. Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa
Metropolitan, wejście nr 3, II piętro
22 351 66 33
domd.pl

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000031483, NIP 525-14-92-233, REGON 012212483
Kapitał zakładowy/Kapitał wpłacony: 25.218.422 PLN



W wyniku modernizacji ulicy prowadzonej na zlecenie Dzielnicy i na koszt Dom Development mieszkańcy otrzymają szereg korzyści:

- nowy wodociąg o długości ok. 300m, który przyłączy ponownie okoliczne kamienice;
- nowy chodnik po obu stronach ulicy na całej jej długości;
- ścieżkę rowerową;
- nowe odwodnienie jezdni;
- progi zwalniające;
- zmodernizowane oświetlenie uliczne;
- przebudowane skrzyżowanie ulicy Stanisława Augusta z ulicą Terespolską;
- nowe przejścia dla pieszych;
- zmodernizowaną sieć energetyczną;
- nowe tereny zielone i swobodne przejście z ulicy do parku.

Aby prace remontowe były jak najmniej uciążliwe dla mieszkańców podzieliliśmy je na etapy, dzięki temu ul. Stanisława Augusta pozostanie cały czas przejezdna dla rowerów, samochodów i dostępna dla pieszych.

Dom Development S.A.

Pl. Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa
Metropolitan, wejście nr 3, II piętro
22 351 66 33
domd.pl

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000031483, NIP 525-14-92-233, REGON 012212483
Kapitał zakładowy/Kapitał wpłacony: 25.218.422 PLN