



Data: 30 MAJ 2018

Znak: AM -AB .6740. 98 .2018. JKO

DECYZJA Nr 183/ŻOL/2018

Na podstawie art. 40 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r., poz.1257) oraz art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz.1445) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2015r, poz. 1438),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.05.2018r, Spółki Dom Development S. A. z siedzibą: Pl. Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa

przenoszę

ostateczną decyzję Nr 118/ŻOL/2018 z dnia 26.03.2018r , wydaną dla Mirabelle Investments Sp. z o.o., dotyczącą zmiany ostatecznej decyzji Nr 303/ŻOL/2017 z dnia 18.10.2017r wydanej dla Mirabelle Investments Sp. z o. o. z siedzibą: Pl. Piłsudskiego 3, 00-078, zatwierdzającej projekt budowlany oraz udzielającej pozwolenia na budowę zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w przyziemiu, z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr ew. 9/1, 9/2, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 36/1 z obrębu 7-03-03 w rejonie ulic: Powązkowska, Przasnyska w Warszawie,

na rzecz

Dom Development S. A. z siedzibą: Pl. Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa

UZASADNIENIE

Wnioskodawca - Dom Development S. A. z siedzibą: Pl. Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa, wystąpił z wnioskiem o przeniesienie w/w decyzji Nr 111/ŻOL/2018 z dnia 26.03.2018r , wydanej dla Mirabelle Investments Sp. z o. o.

Do wniosku wnioskodawca dołączył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oświadczenie o przyjęciu wszystkich warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu na budowę, jak również oświadczenie inwestora na rzecz, którego wydana została decyzja – Mirabelle Investments Sp. z o. o. wyrażające zgodę na przeniesienie w/w decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z Art. 127a § 1 i 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zgodnie z art. 136 § 2 i 3 Kpa, jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.

Przepis § 2 stosuje się także w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czterdziestu dni od dnia

doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Uiszczono opłatę skarbową na łączną kwotę – 90,00zł zgodnie z art.. 4 ustawy z dnia 16.10. 2006r o opłacie skarbowej (tj. Dz. U z 2016r, poz. 1827)

Decyzja niniejsza w toku postępowania administracyjnego stała się ostateczna

i prawomocna z dniem 12.06.2018r

Warszawa, dnia 13.06.2018r

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Renata Kunert
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego
w Biurze Architektury i Planowania Przestrzennego



z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Renata Kunert
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego
w Biurze Architektury i Planowania Przestrzennego

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Dom Development S. A.
Pl. Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa
2. Mirabelle Investment Sp. z o. o.
Pl. Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa
3. a -a AM .AB

Do wiadomości:

1. Burmistrz Dzielnicy Żoliborz
2. Wydział Architektury i Budownictwa w dzielnicy Żoliborz
3. PINB
Ul. Bitwy Warszawskiej 1920r Nr 11, 02-366 Warszawa